

Presseinformation

vom 4. Juni 2012

GRAVIS zieht in die KulturBrauerei

TLG IMMOBILIEN vermietet an größten Apple-Händler Berlins

Die Niederlassung Nord der TLG IMMOBILIEN hat in der KulturBrauerei rd. 350 m² Einzelhandelsfläche an GRAVIS vermietet. Der Vertrag beginnt am 1.9.2012, die Eröffnung der GRAVIS-Filiale ist für den Herbst vorgesehen.

Mit rund 660 Mitarbeitern an 28 Standorten zählt GRAVIS zu den führenden Apple Service Providern in Europa. Die Filiale in der KulturBrauerei wird die siebte in Berlin. „Der Bezirk Prenzlauer Berg bietet ein hohes Potential, hier wohnen – inzwischen – unsere Kunden. Der Standort in der KulturBrauerei ist für uns und für die Apple-Welt wie geschaffen“ sagt Archibald Horlitz, Geschäftsführer der GRAVIS Computervertriebsgesellschaft mbH.

Bis zum Einzug wird die TLG IMMOBILIEN die Flächen, in denen vorher im Club „NBI“ getanzt wurde, komplett sanieren und für die Einzelhandelsnutzung herrichten lassen.

„Wir freuen uns sehr über die Vermietung an GRAVIS. Sie zeigt, wie stark die Marke KulturBrauerei ist und gehen von Synergieeffekten für GRAVIS wie für unsere anderen Mieter am Standort aus“, erklärt Jörg Lammersen, Leiter der Niederlassung Nord der TLG IMMOBILIEN.

Die KulturBrauerei, eine ehemalige Schultheiss-Brauerei in Berlin-Prenzlauer Berg, ist seit 1991 ausgewiesener Kulturstandort, der zudem in seinem ganz besonderen Nutzungsmix auch Unternehmen und Dienstleister in den Bereichen Einzelhandel, Büro, Entertainment vereint. In den Jahren 1998 bis 2000 wurde das denkmalgeschützte Ensemble durch die TLG IMMOBILIEN umfassend saniert. Ca. 1 Mio. Besucher pro Jahr in rd. 2.500 Veranstaltungen sowie rd. 30 Kinovorführungen täglich zeichnen die KulturBrauerei aus. Das Objekt ist mit über 30 Mietern auf rd. 40.000 m² Mietfläche vollvermietet.

Seit mehr als 20 Jahren steht die TLG IMMOBILIEN für Immobilienkompetenz in Ostdeutschland. Ihre Erfahrung, ihre Marktkenntnis und ihr starkes Portfolio in den Segmenten Büro, Einzelhandel, Gewerbe und Wohnen machen die TLG IMMOBILIEN zur Nr. 1 für Immobilien in Ostdeutschland. Der Immobilienbestand der Niederlassung zeichnet sich durch eine ausgewogene Mischung aus Büro-, Einzelhandels- und ausgesuchten Betreiberimmobilien aus, die durch gezielte Zukäufe und Entwicklungen im Eigenbestand in den zurückliegenden Jahren nachhaltig aufgewertet wurden.